



AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

Section 1 : Identification de l'acheteur.

Nom complet de l'acheteur : DOUARNENEZ HABITAT, 38 rue Maréchal Leclerc - CS 50015 - 29177 DOUARNENEZ CEDEX.

Section 2 : Communication.

Moyens d'accès aux documents de la consultation :

Lien vers le profil acheteur : www.bretagne-marchespublics.com

L'intégralité des documents se trouve sur le profil acheteur : oui.

Utilisation des moyens de communication non communément disponibles : non.

Tél. : 02.98.92.45.01.

E-mail : mmoenner@douarnenez-habitat.fr

Section 3 : Procédure de passation.

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte.

Conditions de participation : capacités professionnelles, techniques et financières - se référer au règlement de la consultation.

Critères de sélection des offres : prix : 60 points ; valeur technique : 40 points (sous-critères détaillés dans le règlement de la consultation).

Technique d'achat : sans objet.

Date et heure limite de réception des plis : Lundi 18 mai 2026 à 17h00.

Présentation des offres par catalogue électronique : interdite.

Réduction du nombre de candidats : non.

Possibilité d'attribution sans négociation : oui.

Section 4 : Identification du marché.

Intitulé du marché : Réhabilitation d'un immeuble de 16 logements « Le Guet » situé 59 et 59 bis rue Ernest Renan à DOUARNENEZ.

Type de marché : travaux.

Lieu principal d'exécution du marché : Douarnenez.

Section 5 : Lots.

Marché alloti : Oui.

Lot 01 : Désamiantage

Lot 02 : Terrassement – VRD – Gros œuvre

Lot 03 : Couverture - Etanchéité

Lot 04 : Isolation thermique par l'extérieur

Lot 05 : Charpente métallique - Serrurerie

Lot 06 : Menuiseries extérieures

Lot 07 : Menuiseries intérieures – Plâtrerie – Isolation

Lot 08 : Revêtements de sol – Peinture – Nettoyage

Lot 09 : Chauffage – Ventilation - Plomberie

Lot 10 : Electricité

Lot 11 : Ascenseur

Les lots concernés par une clause d'insertion sociale sont indiqués dans le règlement de la consultation.

Section 6 : Informations complémentaires.

Visite obligatoire : Non.

Date d'envoi de l'avis à la publication : 13 avril 2026.